

УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием собственников МКД
Протокол № 9 Января 2015г.

УТВЕРЖДАЮ

Председатель ЖК "Салават"
Т.Р.Смирнова.
2015 гПлан работ по содержанию жилья и текущему ремонту на 2016 год
по ул. Ленина, 47

площадь - 1803,6 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	периодичность выполнения работ
	Содержание и текущий ремонт - всего		24,48			
	Содержание жилья	м2	21,36		462298,75	
1.	Лифты	м2	4,22		91334,30	ежемесячно
2.	Мусоропровод	м2	1,90		41122,08	ежемесячно
3.	Осмотр общего имущества	м2	0,98		21210,34	по графику
4.	Содержание помещений и придомовой территории (уборка подвал.помещ., оплата труда МОП, очистка урн от мусора, уборка контейнерных площад., очистка снега и наледи, посыпка песком, подрезка деревьев и кустов при необходимости, вывоз крупногабаритного мусора и т.д.)	м2	4,56		98692,99	6 раз в неделю по мере необходимости
5.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,32		28569,02	6 раз в неделю
6.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		3030,05	по графику
7.	Меры пожарной безопасности: ВДГО (обсл-е газового оборудования)		0,09		1947,89	по графику
	ВДПО (обсл. пож. безопасности)	м2	0,13		2813,62	по графику
8.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	1,00		21643,20	ежемесячно
9.	Расходы по управлению жилищным фондом	м2	4,59		99342,29	ежемесячно
10.	Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		4112,21	ежемесячно
11.	Аварийное обслуживание	м2	0,50		10821,60	с17-30 до 8-30, в выходные-круглосуточно
9.	Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	1,74		37659,17	по графику
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	3,12		67526,78	
	Смена стальных труб до 32мм	м	507,57	20	10151,40	
	Смена канализационных труб	м	666,37	10	6663,70	
	Смена вентилей 20	шт	254,60	10	2546,00	
	Смена сгонов 32	шт	183,16	38	6960,08	
	Ремонт мягкой кровли в 2 слоя	м2	559,43	50	27971,50	
	Непредвиденные расходы				13234,00	

Главный инженер
Экономист

Амирханова Г.М.
Смирнова О.В.